

Pasūtītājs: **SIA KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI**
Reģ. Nr. 56103000221
Pilsētas laukums 2, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301

Pasūtītāja eksemplārs

Projektētājs: **"DARBNĪCA A PROJEKTI" SIA**
Upes iela 2, Kuldīga
Reģ.Nr. 41203023365, BK reģ.Nr.0417-RA

Pas. Nr. 2016



Ārsienas fragmenta pārbūve (dzīvoklis Nr.3)

L.Paegles iela 9, Kuldīga, Kuldīgas nov.
(Kad.Nr. 6201-023-0044)

BŪVPROJEKTS

Vispārīgā un arhitektūras daļa, būvkonstrukcijas

Stadija
Marka

BP
AR

ARHITEKTS
ALDIS ORNIŅŠ
Sert. Nr. 0575

Būvprojekta vadītāja apliecinājums:

Šajā būvprojektā ir iekļautas un izstrādātas
visas nepieciešamās daļas atbilstoši
būvatļaujā ietvertajiem nosacījumiem.

Būvprojekta vadītāja: Aldis Orniņš
sert.Nr. 10-575

2016.gada 07. 06.



Būvprojekta vadītājs:

AR daļas vadītājs:

Arh. ALDIS ORNIŅŠ
(sert.Nr. 10-0575)
Arh. ALDIS ORNIŅŠ
(sert.Nr. 10-0575)

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

VISPĀRĪGĀ DAĻA

Ārsienas fragmenta pārbūves (dzīv. Nr.3) būvprojekta dokumentācija
L. Paegles ielā 9, Kuldīgā izstrādāta pamatojoties uz pasūtītāja SIA „Kuldīgas Komunālie pakalpojumi” doto uzdevumu projektēšanai.

Atbilstoši būvniecības procesam- otrā ēku grupa.

Dzīvojamās mājas klasifikācijas kods- 1122.

Ugunsnoturības pakāpe- U3.

Nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6201 023 044 001.

SITUĀCIJAS UN PROJEKTĒTO OBJEKTU RAKSTUROJUMS

Ēkas ārsienas fragmenta pārbūves būvprojekts izstrādāts ēkas L. Paegles ielas fasādes austrumu gala sienas atjaunošanai.

Būvprojektā paredzēta sienas koka konstrukcijas satrupējušo daļu nomaiņa, divu siju galu protezēšana, divu spāru galu protezēšana un sienas apšuvuma bojāto dēļu nomaiņa un krāsošana. Paredzēta hidroizolācijas ierīkošana uz pamatiem atjaunojamās sienas daļā. Pēc siju un spāru atjaunošanas paredzēta jumta dzegas profilēto un dekoratīvo dēļu precīza atjaunošana.

Pēc konstrukciju atsegšanas precizēt veicamo remontdarbu apjomu un konstruktīvos risinājumus autoruzraudzības kārtībā.

PAREDZĒTO DARBU SECĪBA

Pirms esošo bojāto konstrukcijas posmu protezēšanas ierīkot siju balstus, pārseguma sijas ar domkratiem pacelt, atslogojot siju galus un ātsienas. Protezēt bojātos siju galus, savienojumā pielietojot taisno pārslaidumu vismaz 70cm garumā, saskrūvējot ar divām caurejošām diam. 100mm bultskrūvēm. Protezēto spāres galu savienot ar sijas galu, pielietojot vienkāršu zobu un tapu, pastiprināt ar diam. 120mm caurejošu bultskrūvi.

Sienas apakšējā vainaga bruse nomaināma pa 2,5-3,5m garām daļām, zem bruses uz pamata liekot hidroizolācijas kārtu.

Bruses savstarpēji savienot ar taisno zobpārlaidumu, pastiprinot ar koka naglām. Starp brusēm ieklāt guļbaļķu sienu blīvējamo siltumizolācijas sloksni.

Atjaunoto sienu un griestus apmest ar kaļķa javu uz koka skaliņiem, krāsot.

Sienu no ārpuses apšūt ar krāsotiem, profilētiem koka dēļiem. Dēļu profiloējums identisks esošajiem apdares dēļiem.

APKURE UN VĒDINĀŠANA

AV sadaļa būvprojektā netiek risināta.

ELEKTROAPGĀDE

EL sadaļa projektā netiek risināta.

ŪDENSAPGĀDE UN KANALIZĀCIJA

ŪK sadaļa projektā netiek risināta.

LABIEKĀRTOŠANA

Pēc būvdarbu pabeigšanas veikt būvgružu aizvešanu un teritorijas sakārtošanu.

Darbu organizēšanas apraksts

1. Ievads

Veicamie būvdarbi – ēkas austrumu sienas daļas pārbūve.

Būvdarbu organizācijas apraksts ir pamats, lai būvorganizācija, ja ir nepieciešams, LBN 310-14 „Darbu veikšanas projekts” prasībām, izstrādātu un papildus saskaņotu „Būvdarbu veikšanas projektu”.

2. Darba aizsardzības plāns

- 1) Objektā jābūt norīkotam atbildīgajam speciālistam par darba drošības noteikumu ievērošanu, veicot būvdarbus.
- 2) Teritorija, kur paredzēti darbi, ir jāiežogo. Uz žoga jābūt brīdinājuma uzrakstiem un zīmēm.
- 3) Organizējot būvdarbu teritoriju, jānosaka bīstamās zonas darbiniekiem, kuras jāapzīmē ar drošības zīmēm un uzrakstiem pēc noteiktas formas.

- 4) Būvlaukuma darba iecirkņi, ja darbs notiks ilgāku laika posmu, tumšajā diennakts laikā jāapgaismo, atbilstoši VS 12.1.046-85. *Būvlaukuma teritorijas iežogojumu, materiālu nokraušanas vietu, piebraucamos ceļu būvuzņēmējs precizē darbu veikšanas projektā, ja tāds nepieciešams.*
- 5) Būvniecības laikā veikt būvlaukumā ugunsdrošības pasākumus, atbilstoši normatīvajām prasībām.
- 6) Līdz būvniecības darbu sākumam pilnīgi veikt visus organizatoriskos pasākumus un sagatavošanas darbus būvniecības procesu uzsākšanai, kā arī būvniecības darbu laikā veikt ar būvdarbu organizāciju saistītas prasības, kas noteiktas normatīvajos aktos: MK 2003. gada 25. februāra noteikumi Nr. 92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”, kā arī MK noteikumiem Nr. 500 no 01.10.2014. „Vispārīgie būvnoteikumi”.
- 7) Būvniecības darbus veikt tikai iežogotās teritorijas robežās.
- 8) Ievērot pašvaldības saistošos noteikumus par trokšņu līmeni uz apkārtējām ēkām būvniecības laikā.
- 9) Būvniecība procesā iesaistītie strādnieki, darba vadītājs, būvobjekta apmeklētājs drīkst atrasties būvobjekta teritorijā tikai ar būvķiveri galvā.

3. Būvlaukuma sagatavošana un iespējamā darbu secība

Vispārīgie norādījumi:

- 1) Teritorija, kur norisināsies būvdarbi, jānožogo.
- 2) Piebraukšana objektam tiek organizēta no L.Paegles ielas.
- 3) Teritorijā tiek paredzēta vieta īslaicīgai būvmateriālu nolikšanai, būvgрузu konteineram un pārvietojamai tualetei.

4. Būvdarbu kvalitātes nodrošināšana

Par būvdarbu kvalitāti atbildīgs ir būvuzņēmējs. Būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmu katrs būvuzņēmējs izstrādā, atbilstoši savam darba profilam, veicamo darbu veidam un apjomam.

Sastādīja:



A.Orniņš

BŪVPROJEKTA RASĒJUMU MARKAS

	nosaukums
GP	Novietnes shēma, vispārīgie rādītāji
AR	Arhitektūras risinājumi
BK	Būvkonstrukcijas
DOP	Darbu organizēšanas shēma

AR - ARHITEKTŪRAS DAĻAS RASĒJUMU SARAKSTS

Nr.	p.k.	marka	nosaukums
1.	GP-1		Novietnes shēma, vispārīgie rādītāji
2.	AR-1		Dienvidu fasādes fragments (skats no L.Paegles ielas) M1:100 1.stāva plāna fragments M1:100 Dienvidu fasāde- sienas konstrukcijas bojāto fragmentu zonas
3.	AR-2		Fasādes apdares dēlis M1:2 Sienas konstrukcijas mezgls M1:10
4.	AR-3		Amatnieciski izgatavota noteikrene un tekne M1:10

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

Ēkas ārienes restaurācijas (dzīvoklis Nr.3) projekts izstrādāts L.Paegles ielā, Kuldīgā, Kuldīgas novadā.

Projekts izstrādāts ēkas ielas fasādes Austrumu gala sienas atjaunošanai.

Projektā paredzēta sienas koka konstrukcijas satrupējušo daļu nomaiņa, divu siju galu protezēšana, divu spāru galu protezēšana un sienas dēļu apšuvuma bojāto dēļu nomaiņa un krāsošana. Paredzēta hidroizolācijas ierīkošana uz pamatiem atjaunojamās sienas daļā. Pēc siju un spāru atjaunošanas paredzēta jumta dzegas profilēto un dekoratīvo dēļu precīza atjaunošana.

Pēc konstrukciju atsegšanas precizēt veicamo remontdarbu apjomu un konstruktīvos risinājumus.

Ēkas klasifikācijas kods - 1122 (trīs vai vairāku dzīvokļu māja)

Ēku grupa - otrā

IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATĪVU SARAKSTS

Pienemts, noteikumu Nr.	nosaukums
09.07.2013.	Būvniecības likums
19.08.2014. MK Nr.500	Vispārīgie būvnoteikumi
02.09.2014. MK Nr.529	Ēku būvnoteikumi
14.08.2001. MK Nr.281	LBN 202-15 Būvprojekta saturs un noformēšana
22.12.2009. MK Nr.1620	Noteikumi par būvju klasifikāciju
01.01.2015. MK Nr.333	LBN 201-15 Būvju ugunsdrošība
	Kuldīgas novada
	teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

PIENĒMTI SEKOJOŠI IZEJAS DATI:

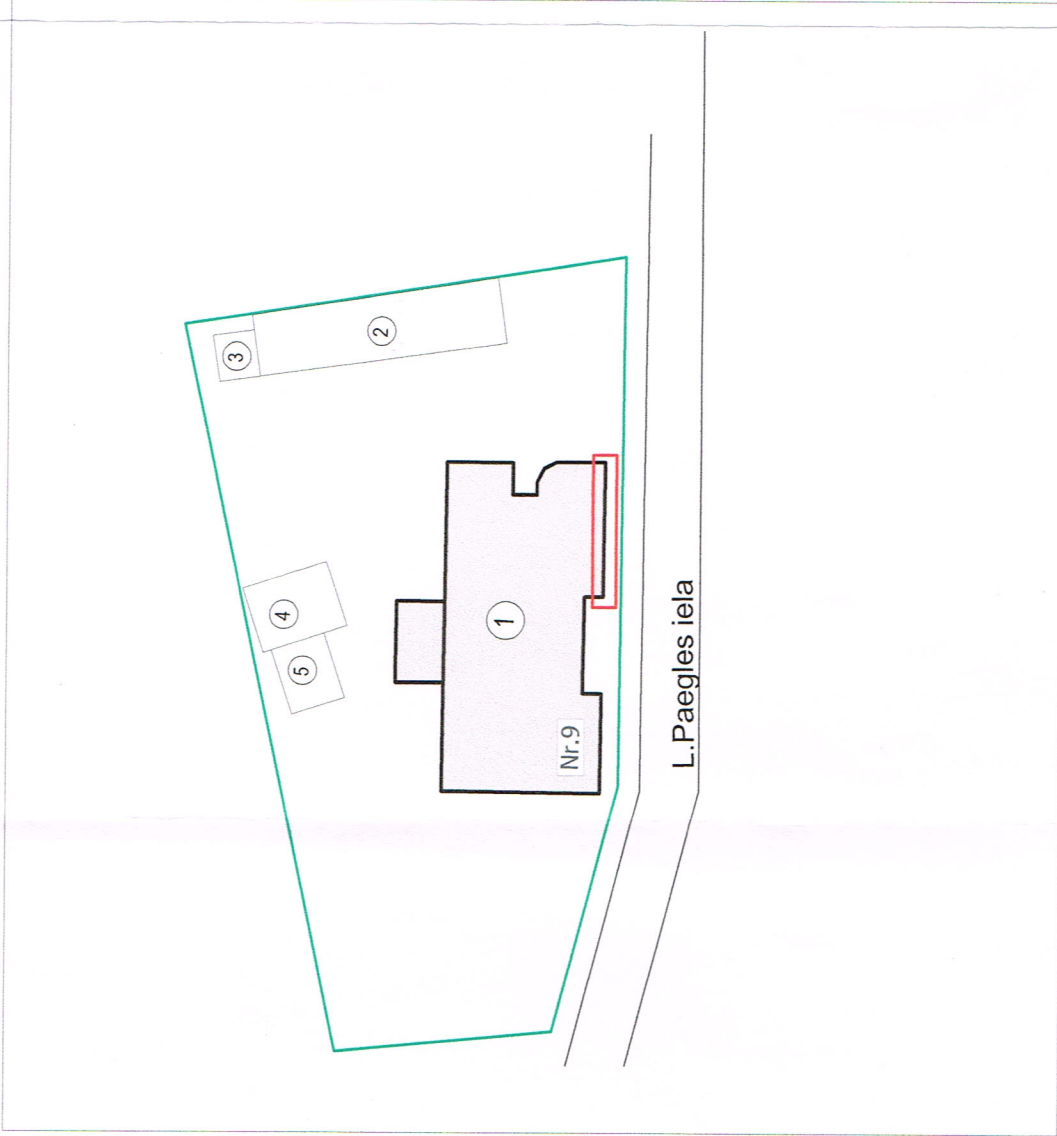
-Lietderīgā slodze uz pārsegumiem	1.50 kN/m2	Snip 2.01.07
-Lietderīgā slodze uz bēniņu pārsegumiem	1.05 kN/m2	Snip 2.01.07
-Sniega slodze uz horizontālas virsmas	1.20 kN/m2	LBN 003-15
-Vēja ātruma spiediens	0.45 kN/m2	LBN 003-15
-Grunts caursaišanas dziļums	100.0 cm	LBN 003-15

NORĀDĪJUMI

Būvniecības gaitā stingri ievērot visas ugunsdrošības , elektrodrošības un darba drošības prasības.

ĒKU EKSPLIKĀCIJA

- 1 Esoša ēka /Kad.Nr. 6201 023 0044 001/
- 2 Esošs šķūnis
- 3 Esošs šķūnis
- 4 Esoša šķūnis
- 5 Esoša šķūnis
- Gruntsgabala robeža
- Projektēšanas robeža



Šajā būvprojektā ir iekļautas un izstrādātas visas nepieciešamās daļas atbilstoši būvatļaujā ietvertajiem nosacījumiem.

Būvprojekta vadītājs Aldis Orniņš
LAS SC sertifikāts Nr.10-0575

2016.gada 07.06.

Šī būvprojekta AR Arhitektūras daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām.

Būvprojekta vadītājs Aldis Orniņš
LAS SC sertifikāts Nr.10-0575

2016.gada 07.06.

Saskaņots ar pasūtītāju
"Kuldīgas komunālie pakalpojumi" SIA
Reģ. Nr. 56103000221

2016.gada 07.06.

Būvprojekts saskaņots ar SIA "Darbnīca A Projekti".

Valdes priekšsēdētāja: A. Orniņa

AKCEPTĒTS nr. 96

2016.g. 16. augustā

Kuldīgas novada Būvniecības komisija

Derīgs kopā ar Būvniecības komisijas sēdes lēmumu

prot. Nr. 35.p. 6

no 2016.g. 16. 08.

AUTORUZRAUDZĪBA
OBLIGĀTA

PIEZĪME:

* Rasējumu skatīt kopā ar būves inventarizācijas lietas plānu (Nr.6201 023 0044 001)

darbnīca projekti.sia

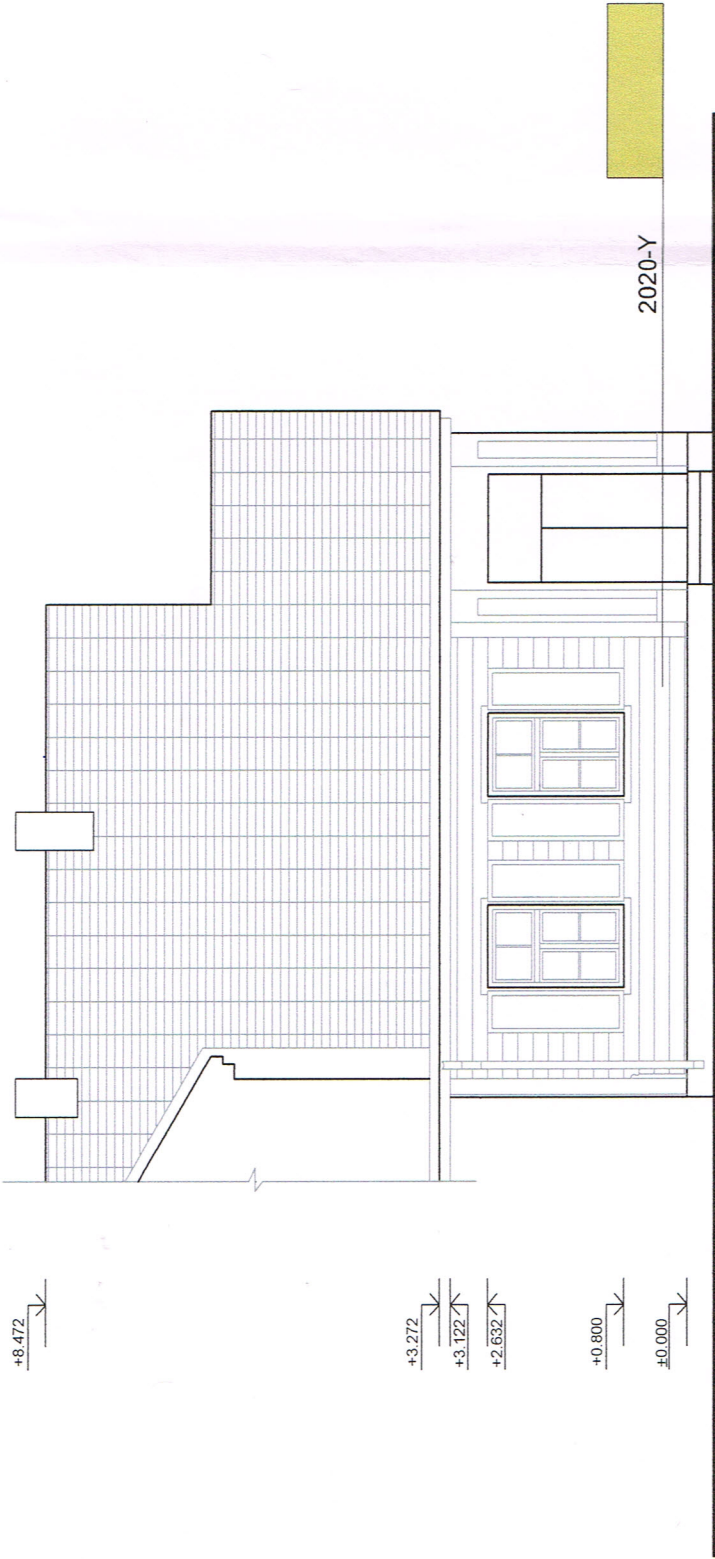
Upes iela 2, Kuldīga
LV 3300, Latvija
e - pasts: dap@kuldiga.lv

Ēkas ārienes restaurācija (dzīvoklis Nr.3)
L. Paegles ielā 9, Kuldīgā, Kuldīgas novadā

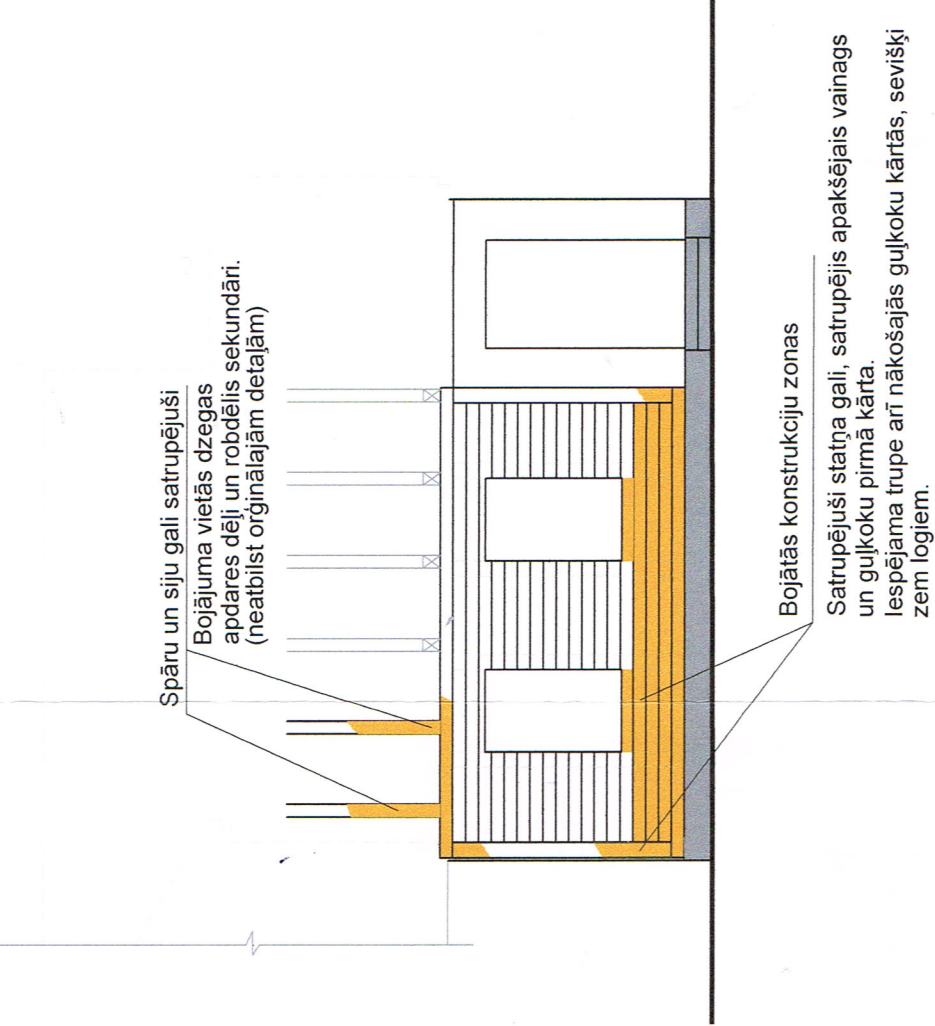
Pasūtītājs: "Kuldīgas komunālie pakalpojumi" SIA
Reģ. Nr. 56103000221

Būvproj.vad.	A. Orniņš	Marka: GP	Nr.
Arhitekts	A. Orniņš	Stadija	Lapa
		BP	1
		Mērogs	M 1:500
		Pasūtījuma Nr.	17/2016
		Arhīva Nr.	17 2016

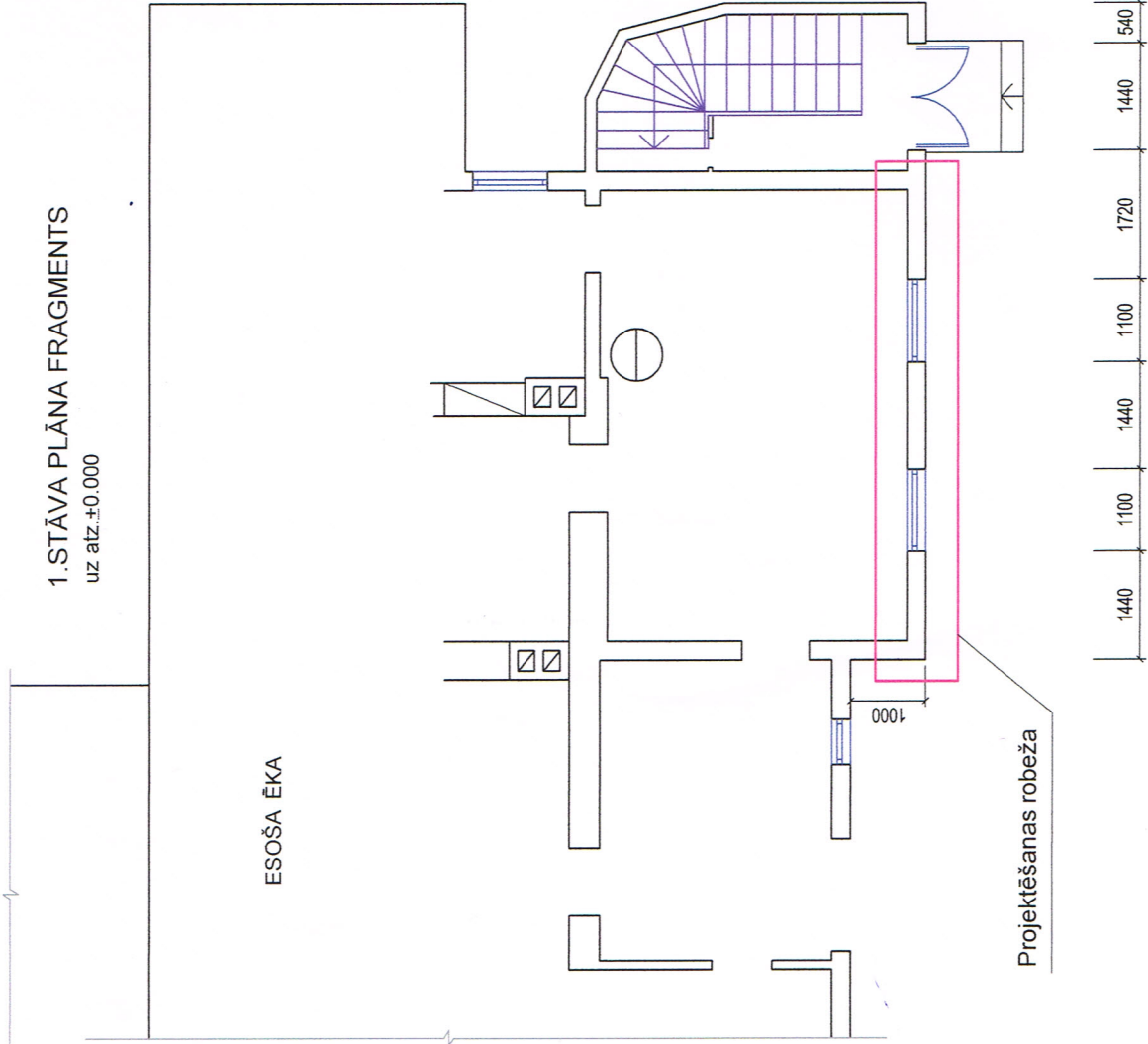
DIENVĪDU FASĀDES FRAGMENTS



DIENVĪDU FASĀDE- SIENAS KONSTRUKCIJAS BOJĀTO FRAGMENTU ZONAS



1. STĀVA PLĀNA FRAGMENTS
uz atz. ±0.000



PIEZĪMES:

- * Visi izmēri doti milimetros
- * Lasīt rakstītos izmērus, rasējumu nedrīkst mērit
- * Apjomus aprēķināt un precizēt atbilstoši izvēlētajiem būvmateriāliem.
- * Pēc konstrukciju atsegšanas precizēt veicamo remontdarbu apjomu un konstruktīvos risinājumus.

darbnica projekti sia
Upes iela 2, Kuldīga
LV 3300, Latvija
e - pasts: dap@kuldiga.lv

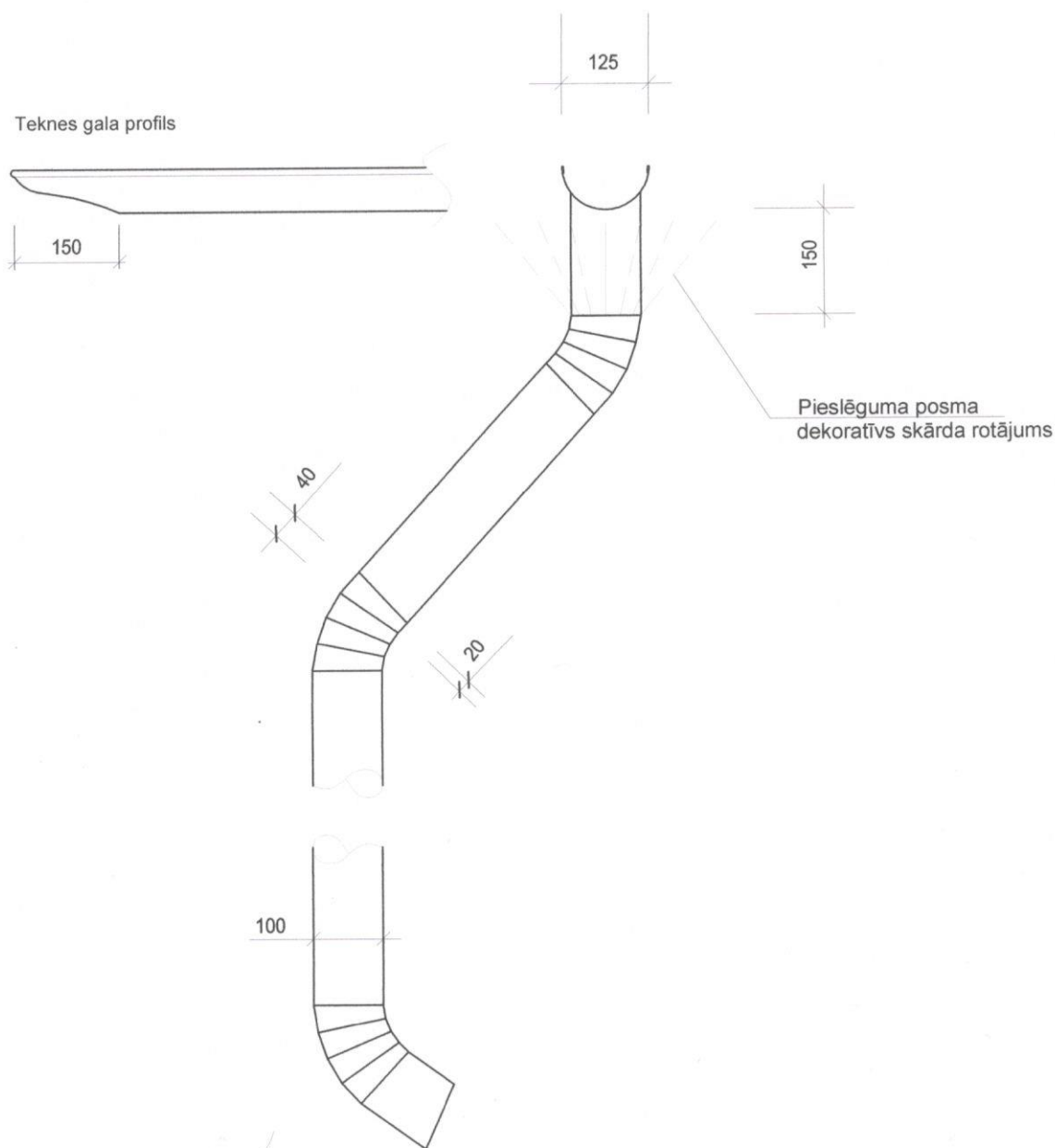
Ēkas ārsienas restaurācija (dzīvoklis Nr.3)
L. Paegles ielā 9, Kuldīgā, Kuldīgas novadā

Pasūtītājs: "Kuldīgas komunālie pakalpojumi" SIA
Reģ. Nr. 56103000221

Dienvīdu fasādes fragments		Marka: AR	Nr.
1. stāva plāna fragments	Stadija	Lapa	Mērogs
Dienvīdu fasāde- sienas konstrukcijas bojāto fragmentu zonas	BP	1	M 1:100
	Pasūtītāja Nr.		17/2016
	Arhīva Nr.		17-2016

Būvproj. vad.	A. Orniņš
Arhitekts	A. Orniņš

AMATNIECISKI IZGATAVOTA
NOTEKCAURULE UN TEKNE
(cinkotais skārds)
M 1:20



PIEZĪME:

* Izmēri doti milimetros

* Cauruļu stiprinājumu skavas izgatavot pēc 20.gs sākuma paraugiem

darbnīca **projekti** sia

Upes iela 2, Kuldīga
LV 3300, Latvija
e - pasts: dap@kuldiga.lv

Ēkas ārsienas restaurācija (dzīvoklis Nr.3)
L. Paegles ielā 9, Kuldīgā, Kuldīgas novadā

Pasūtītājs: "Kuldīgas komunālie pakalpojumi" SIA
Reģ. Nr. 56103000221

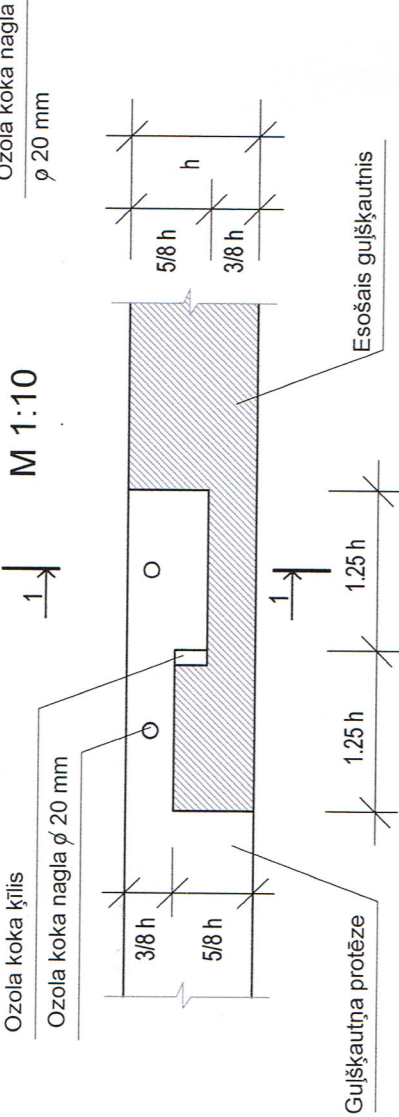
Būvproj. vad.	A.Orniņš	
Arhitekts	A.Orniņš	

Amatnieciski izgatavota
notekcaurule un tekne
M 1:10

Marka: AR		Nr.
Stadija	Lapa	Mērogs
BP	3	M 1:10
Pasūtījuma Nr.		17/2016
Arhīva Nr.		17-2016

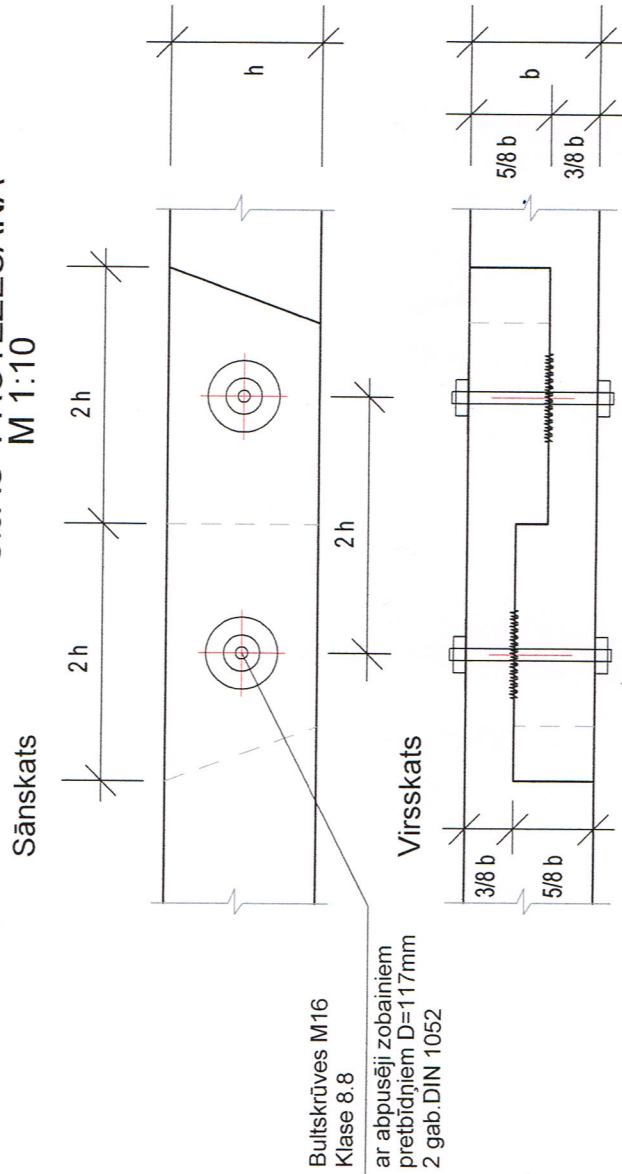
VAINAGSIJAS PROTEZĒŠANA

M 1:10



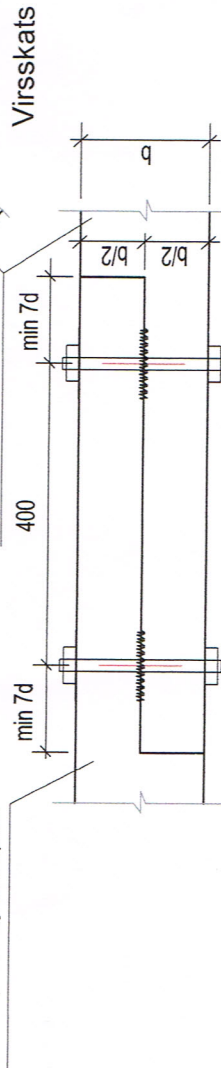
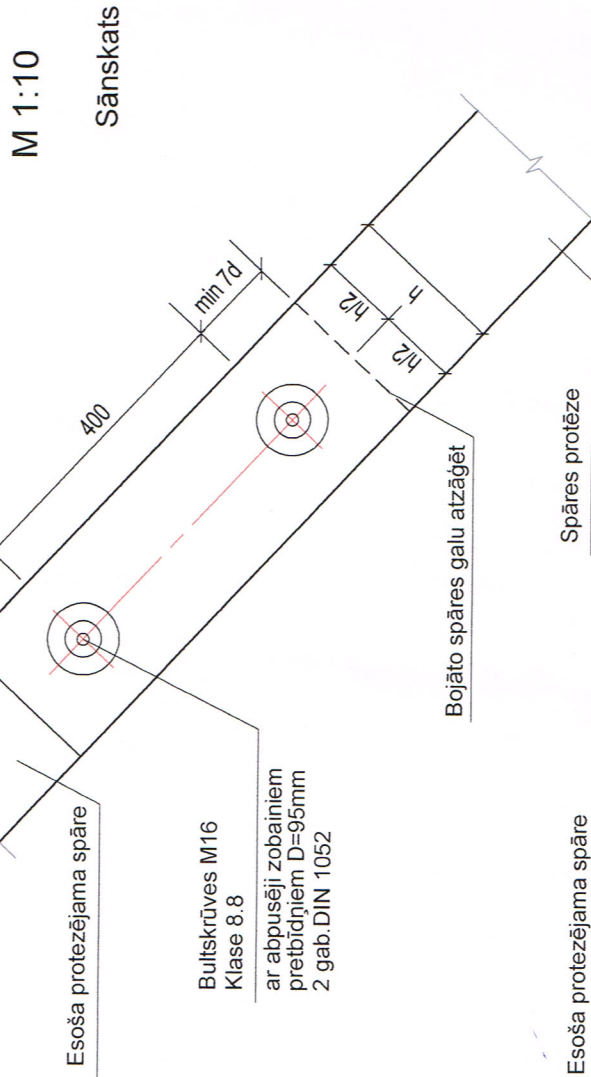
SIJAS PROTEZĒŠANA

M 1:10



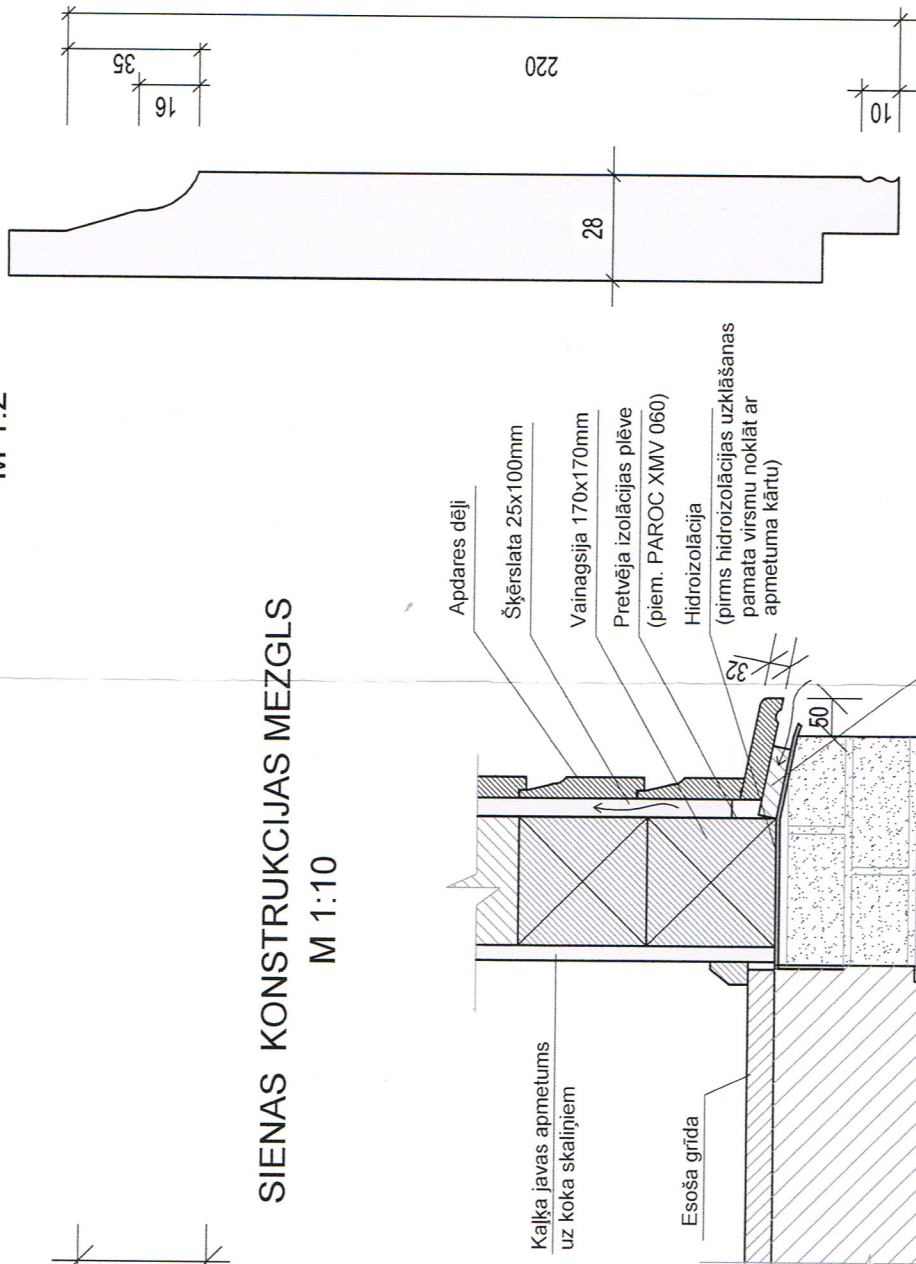
SPĀRES PROTEZĒŠANA

M 1:10



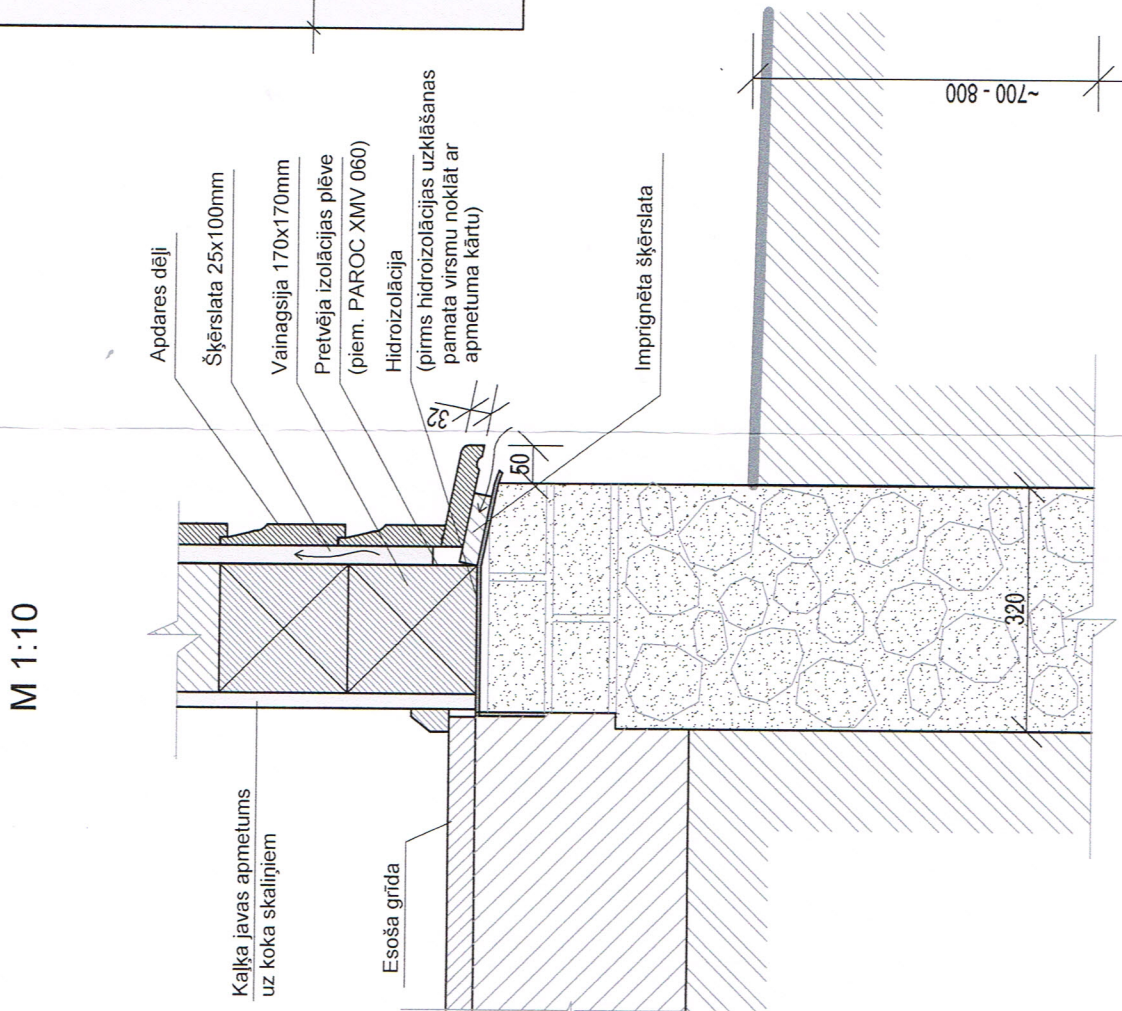
FASĀDES APDARES DĒĻIS

M 1:2



SIENAS KONSTRUKCIJAS MEZGLS

M 1:10



PIEZĪMES:

- * Izmēri doti milimetros
- * Lasīt rakstītos izmērus, rasējumu nedrīkst mērit
- * Pēc konstrukciju atseģšanas precizēt veicamo remontdarbu apjomu un konstruktīvos risinājumus
- * Būvuzņēmējam jāpārbauda objektā konstrukciju dimensijas un stāvoklis, un jāinformē arhitekts par jebkurām atkāpēm no zīmējumiem.

darbnica Aprojekti.sia

Upes iela 2, Kuldīga
LV 3300, Latvija
e - pasts: dap@kuldiga.lv

Būvproj.vad.	A.Orniņš	Marka: BK	Nr.
Arhitekts	A.Orniņš	Stadija	Lapa
Būvzinieris	J.Pommers	BP	1
		Pasūtījuma Nr.	Mērogs
		17/2016	M 1:10
		47 2016	17/2016

Ēkas ārsienas restaurācija (dzīvoklis Nr.3)
L. Paegles ielā 9, Kuldīgā, Kuldīgas novadā

Pasūtītājs: "Kuldīgas komunālie pakalpojumi" SIA
Reģ. Nr. 56103000221

Sienas konstrukcijas mezgls M 1:10
Fasādes apdare dēlis M 1:2
Vainagsijas protezēšana M 1:10
Spāres protezēšana M 1:10

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

BK sadaļa izstrādāta pamatojoties uz AR risinājumiem, projektēšanas uzdevumu kā arī citiem normatīviem dokumentiem. Pirms esošo bojāto konstrukcijas posmu protezēšanas ierīkot siju balstus, pārseguma sijas domkratiem pacelt, atslogojot siju galus un ārsienu. Protezēt bojātos siju galus, savienojumā pielietojot taisno pārlaidumu vismaz 70cm garumā, saskrūvējot ar diam.120mm caurejošu bultskrūvi.

Sienas apakšējā vainaga bruse nomaināma pa 2,5 - 3,5 m garām daļām, zem bruses uz pamata liekot hidroizolācijas kārtu. Bruses savstarpēji savienot ar taisno zobpārlaidumu, pastiprinot ar koka naglām. Starp brusēm ieklāt guļbaļķu sienu blīvējamo siltumizolācijas sloksni.

Atjaunoto sienu un griestus apmest ar kaļķa javu uz koka skaliņiem, krāsot.

Sienu no ārpuses apšūt ar krāsotiem, profilētiem koka dēļiem. Dēļu profilējums identisks esošajiem apdares dēļiem.

BK KOMPLEKTA RASĒJUMU SARAKSTS:

1.	Lapa BK-1A	Vispārīgie norādījumi par projektu
2.	Lapa BK-1	Sienas konstrukcijas mezgls M 1:10 Fasādes apdares dēlis M 1:2 Vainagsijas protezēšana M 1:10 Spēres protezēšana M 1:10

PIELIETOTIE BŪVNORMATĪVI:

1.	LBN 202-15	„Būvprojekta saturs un noformēšana”
2.	LBN 003-15	„Būvklimatoloģija”
3.	LBN 207-15	„Ģeotehniskā projektēšanai”
4.	LBN 201-15	„Ugunsdrošības normas”

PIENĒMTI SEK. IZEJAS DATI:

- Sniega slodze uz horizontālas virsmas	120,0 kg/m ²
- Vēja ātruma spiediens	45,0 kg/m ²
- Grunts caursalšanas dziļums	100,0 cm

Šī būvprojekta BK daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām

Būvprojekta BK
daļas vadītājs:

Jānis Pommers
(vārds un uzvārds)

20-415

(LBS BSI sertifikāta Nr.)

07.06.2016.
(datums)

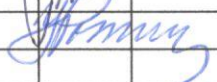

(paraksts)

darbnīca  projekti sia

Upes iela 2, Kuldīga
LV 3300, Latvija
e - pasts: dap@kuldiga.lv

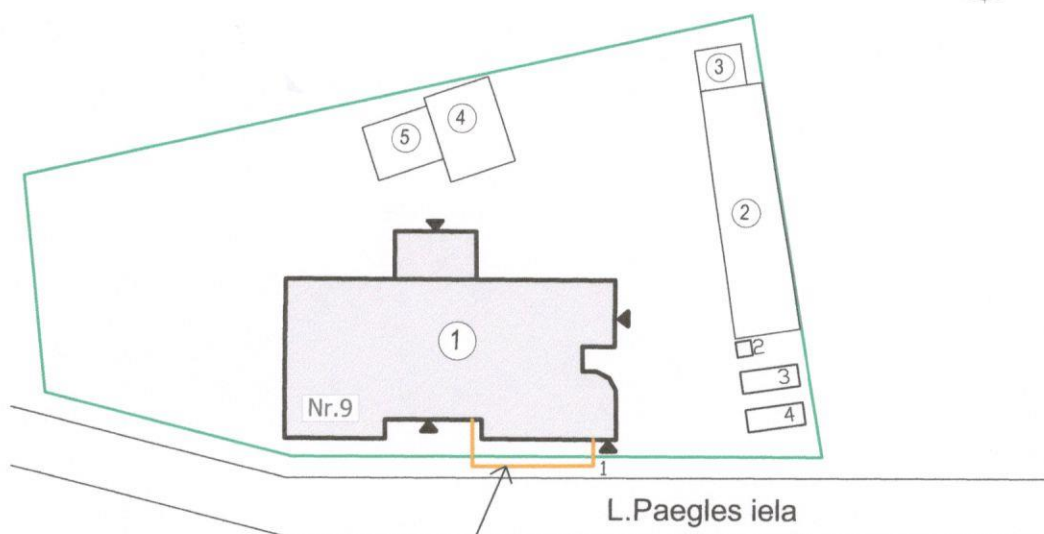
Ēkas ārsienas restaurācija (dzīvoklis Nr.3)
L. Paegles ielā 9, Kuldīgā, Kuldīgas novads

Pasūtītājs: "Kuldīgas komunālie pakalpojumi" SIA
Reģ. Nr. 56103000221

Būvproj.vad.	A.Orniņš	
Arhitekts	A.Orniņš	
Būvinženieris	J.Pommers	

Vispārīgie norādījumi par projektu

Marka: BK		Nr.
Stadija	Lapa	Mērogs
BP	1A	
Pasūtījuma Nr.		17/2016
Arhīva Nr.		17-2016



Iespējamā nožogotā teritorijas daļa,
atkarībā no veicamajiem darbiem.
Darbu veikšanas projektu izstrādā būvuzņēmējs,
veicot visus nepieciešamos saskaņojumus.

ĒKU EKSPLIKĀCIJA

- ① Esoša ēka /Kad.Nr. 6201 023 0044 001/
- ② Esošs šķūnis
- ③ Esoša šķūnis
- ④ Esoša šķūnis
- ⑤ Esoša šķūnis

APZĪMĒJUMI:

- Gruntsgabala robeža
- Pagaidu teritorijas nožogojums - /Saliekamais metāla žogs/
- Pārvietojamā WC
- Vieta īslaicīgai būvmateriālu nolikšanai
- Būvgružu konteiners

Piezīme:

* Vispārīgos norādījumus skatīt skaidrojošā aprakstā

darbnica projekti sīa	
Upes iela 2, Kuldīga LV 3300, Latvija e - pasts: dap@kuldiga.lv	
Būvproj. vad.	A.Orniņš
Arhitekts	A.Orniņš

Ēkas ārsienas restaurācija (dzīvoklis Nr.3) L. Paegles ielā 9, Kuldīgā, Kuldīgas novadā			
Pasūtītājs: "Kuldīgas komunālie pakalpojumi" SIA Reģ. Nr. 56103000221			
Darbu organizēšanas shēma	Marka: DOP		Nr.
	Stadija	Lapa	Mērogs
	BP	1	M 1:500
	Pasūtījuma Nr.		17/2016
	Arhīva Nr.		17-2016